



CONTENTS

滋賀の街道 (第9回)

中山道「愛知川宿」

五個荘と愛知川宿を隔てる愛知川は豪雨になると「水無し川」が一転、「人取り川」となる難所。愛知川宿の成宮弥次右衛門らは、彦根藩の援助も仰ぎ文政12年(1829)から天保2年(1831)にかけて工事を行い無賃橋が建造された。

歌川広重の浮世絵に「むちんばし、はし銭いらず」と描かれたように当時としては珍しい通行無料の橋だった。愛知川架橋絵巻(成宮家蔵)にはさまざまな器械を使って橋脚を建て、橋桁を載せる様子が生き生きと描かれている。

・近江中山道ガイドブック(近江中山道400年記念事業実行委員会)より

- ・ 会長対談「滋賀の建築行政と今後の動向について」
～滋賀県土木交通部建築課長に聞く～ 2
- ・ 平成22年度 構造設計一級建築士ならびに設備設計一級建築士講習のご案内 3
- ・ 第3回 建築人賞募集のお知らせ
- ・ 第4回『建築士の日』フェスティバルのお知らせ 4
- ・ 女性部会 Doシリーズ No.54 水面に浮かぶ茶室の美～報告
- ・ 情報広報委員会からのお知らせ
- ・ 支部だより 5
大津支部・甲賀支部・湖北支部・湖西高島支部
- ・ 6月の暦 6
- ・ 田中みきおさんの中米見聞録〈第7回〉
- ・ 新入会員の紹介
- ・ 滋賀の街道



会長対談「滋賀の建築行政と今後の動向について」 ～滋賀県土木交通部建築課長に聞く～

滋賀県の建築行政の動向について滋賀県土木交通部建築課建築課長と本会 山本会長に対談をおこなっていただきました。

— 今後の建築確認の運用制度の見直しについて —

(会長) 早速ですが、国においては、政権交代以降、建築基準法の検討が進められ、この6月から、建築確認手続きについて改正があるとお聞きしていますが、……。

(建築課長) 耐震偽装事件をきっかけに、建築確認制度がかなり厳格化され、平成19年(2007年)6月には改正基準法が施行され、新たに構造計算適合判定制度が導入されました。さらには建築士法の改正により、構造設計一級建築士、設備設計一級建築士の資格制度も創設されました。

ところが、この結果、審査期間が長期化し建築確認に遅れが生じるなど建築行政が混乱することとなり、こうしたことを受けて、政権交代以降、国においては、前原大臣を先頭に「建築確認の運用制度の見直し」の検討が進められ、この6月から施行されることとなりました。

(会長) 具体的には、どのように改正されるのですか。

(建築課長) 大きく3点ございまして、まず、建築確認の迅速化の観点から、確認申請図書の見直し対象が拡大され、また、構造計算適合性判定との並行審査が可能となりました。国土交通省では、現在、70日程度かかっている審査期間の半減を目指しています。

次に、申請図書の簡素化の観点からは、構造計算概要書の廃止。また、建築設備に係る確認申請図書について、構造詳細図が不要とされました。

建築材料・防火設備等に係る大臣認定書の写しの添付も原則として省略されるようになりました。

また、厳罰化の観点からは、各特定行政庁が「建築行政マネジメント計画」を策定し、実効性を確保することとされました。

— 厳罰化と「建築行政マネジメント計画」の取り組みについて —

(会長) 「建築行政マネジメント計画」について、もう少し具体的にお話していただけないでしょうか。

(建築課長) これまで、国、県が「建築物安全安心推進実施計画」を策定し、それにより中間検査や完了検査の検査率の向上や違反建築物の防止対策に取り組んできましたが、運用制度の見直しにより、国は、建築規制をより実効性の高いものとするため、都道府県、特定行政庁が新たに「建築行政マネジメント計画」を策定することとされて、併せて公表することとされました。

また、計画の策定にあたっては、国が定める「建築行政マネジメント基本方針」に沿った形とし、消防や指定確認検査機関、また、建築士会や建築士事務所協会等の関係機関と連携して取り組むこととされています。

いずれにせよ、今年度策定しなければなりません、建築士会の皆様にも、関係機関としてご協力をよろしくお願ひします。

— 滋賀の住宅着工状況と耐震改修の現状について —

(会長) 話は変わりますが、景気は依然低迷しているように思えますが、最近の新設住宅着工の状況はいかがですか。

(建築課長) 国土交通省が発表した平成21年の新設住宅着工数は78万8,410戸と前年比27.9%減の45年ぶりに80万戸を下回る水準となりました。

滋賀県においても、前年比33.4%減の9,771戸と、1985年(昭和60年)以来、24年ぶりに1万戸を割り込むこととなりました。今年に入っても、1月期から3月期を見ても、合計戸数は2,234戸と10月期から12月期の2,224戸とくらべますとほぼ同数となっています。

今後は、新しく創設された住宅版エコポイント制度の効果も期待したいところです。建築士会の皆様からも住宅版エコポイント制度について、普及啓発を宜しくお願い致します。

(会長) 今回、創設された住宅版エコポイント制度は、耐震事業に対しては有効となるのでしょうか。

(建築課長) 今回の住宅版エコポイント制度は、住宅耐震改修に併せて断熱化の工事をしていただければ、耐震改修の補助を受けつつ住宅版エコポイント制度も活用できます。

(会長) 次に、耐震対策について伺います。我々も一生懸命普及啓発させていただいてはいますが、なかなか進まない状況に県もご苦労頂いていると思いますが、まず、現在の取り組みの状況についてお尋ねします。

(建築課長) 平成21年度末までの木造住宅の耐震診断、耐震改修の累計実績は、耐震診断については7,669戸、耐震改修は87戸です。

— 住宅耐震改修の課題 —

(会長) 建築士会においても、機会あるごとに啓発させていただいているところですが、なかなか進まない原因についてどのようにお考えですか。

(建築課長) 経済的負担を伴うことが、なかなか進まない大きな原因となっています。耐震診断を実施された世帯にアンケート調査を実施したところ、耐震改修にかけられる予算としては300万円までとされている世帯が75%という結果が出ています。

耐震改修にコストがかかることが、なかなか耐震改修に踏み切れない要因のようです。

— 住宅耐震化、今後の取り組みについて —

(会長) 今後の取り組みについて、いかがお考えですか。

(建築課長) 木造住宅耐震化促進事業は、事業主体となって取り組んで頂いている市町に県が支援するかたちで実施している事業であり、まず市町が積極的に取り組んでいただく必要があります。

市町においては、まだまだ十分な取り組みに至っていないところもあり、その取り組みに温度差があります。

このようなことから、今年度は特に、市町に積極的に取り組んでもらえるよう働きかけを行って参りたいと考えております。

また、今年度から、補助制度の見直しを実施いたします。

(会長) 補助制度の見直しの具体的な内容についてお話ししていただけませんか。

(建築課長) 工事費が比較的安価で済ませられるよう、住宅の耐震化の指標である構造評点1.0に満たない改修であっても、一定の耐震効果が期待できれば補助対象とすることとしました。

具体的には、耐震改修後の構造評点が0.7以上となる住宅について支援の対象として拡充することとしています。

(会長) こうした場合、構造評点0.7以上への改修については、住宅の耐震化を満たさなくなるのではないですか。

(建築課長) 住宅の耐震化を進めることは住宅施策の上で大切なことではありますが、いつ起こるかかわからない地震に対して、今、我々がしなければならないのは、少しでも多くの人の生命を守ることにあります。そうした観点から、まずは人の生命が助けられる「減災対策」としての取り組みを進めていかなければと考えています。

そのうえで、住宅施策としての「住宅の耐震化」を促進していきたいと考えています。

— 滋賀の建築士へメッセージ —

(会長) 最後に、建築士会の会員へ何かメッセージがあればお願いします。

(建築課長) 日本も新しくものをつくる建築の時代から建築ストックの有効活用を図る時代へと大きく変わろうとしています。そうしたなか、建築の長寿命化や省エネ対策、環境負荷の低減などは建築分野で率先して取り組まなければならない課題です。また、県では2030年を目標年として、CO₂排出量について1990年と比較して半減させることを目的に取り組むこととしています。

県においては、県民の皆様が安心して暮らすことができるよう建築物の安全と安心を確保することは勿論、各種施策に対しても積極的に取り組んで参りますので、どうか、建築士会の会員の皆様には、今後も引き続きご理解とご支援、ご協力をよろしくお願い致します。

(会長) 本日は、滋賀県の建築行政全般にわたり、いろいろとお話をお聞かせいただきありがとうございました。また、建築士会に対しても沢山の御示唆を頂きました。ありがとうございます。

私たち滋賀県建築士会では本年は公益法人化とCPD制度のオープン化に向けて邁進してまいります。県におかれましても、今後とも更なるご理解、ご支援をお願い申し上げ本日の対談を終わらせていただきます。

平成22年5月12日 県庁会議室にて

出席者：滋賀県土木交通部建築課 建築課長、塚本参事

(社)滋賀県建築士会 山本会長、井島副会長、

竹田情報広報委員長

平成22年度

構造設計一級建築士ならびに 設備設計一級建築士講習のご案内

構造設計一級建築士ならびに設備設計一級建築士の資格を取得するには、原則として、一級建築士として5年以上構造設計ならびに設備設計の業務に従事した後、国土交通大臣の登録を受けた登録講習機関が行う講習の課程を修了することとされております。

(財)建築技術教育普及センターが、国土交通大臣の登録を受けた登録講習機関として、構造設計一級建築士講習ならびに設備設計一級建築士講習を実施します。

| ◆受講申込関係書類の頒布《構造設計一級建築士・設備設計一級建築士ともに》 | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| 期 間 | 平成22年5月31日(月)～6月25日(金)〈但し、土・日は除く〉 |
| 時 間 | 9:30～16:30 |
| 場 所 | (財)建築技術教育普及センター各支部ならびに各都道府県建築士会 |
| 価 格 | 1セット 1,050円 (うち消費税額50円) |

| ◆受験申込書の受付《構造設計一級建築士・設備設計一級建築士ともに》 | |
|-----------------------------------|--|
| 期 間 | 平成22年6月7日(月)～6月25日(金)〈受付締切日の消印のあるものまで有効〉 |
| 方 法 | (財)建築技術教育普及センター本部宛に《簡易書留》にて郵送してください。 |



詳細(受講料・講習期間・講習場所等)につきましては…
(財)建築技術教育普及センターのホームページでご確認ください

<http://www.jaeic.jp/>

本部 TEL.03-5524-3105 近畿支部 TEL.06-6942-2214

第3回

建築人賞募集のお知らせ

(社)大阪府建築士会

(社)大阪府建築士会では、会報誌「建築人」にすぐれた建築作品を掲載し、会員の相互研鑽、建築技術の進展、建築文化の向上に資することを目的とし、「建築人賞」を設置しております。

近畿2府4県の士会会員のみならずからも募集し、より一層の充実を図りたくご案内いたします。

◆**応募資格**：設計者が近畿2府4県建築士会正会員・大阪府建築士事務所協会正会員

◆**対象建築物**：平成22年1月号から12月号までの建築人「ギャラリー」掲載作品

但し、竣工検査済証を受けたもの

建築人表紙企画(大阪のニューフェイス)は対象外

住宅を設計する仲間たち特集企画は対象とする

◆**2次審査提出資料(1次審査は建築人誌面により行う)**

①応募作品概要書(設計主旨)

②確認または計画通知書の写し、竣工検査済証の写し

③設計図書：付近見取り図配置図平面図立面図断面図

※その他特徴的な部分の図面

④内外観写真(10点以内)および設計図書

◆**表彰発表**：平成23年5月上旬

◆**表彰式**：平成23年5月下旬(大阪士会通常総会席上)

◆**お問合せ**：(社)大阪府建築士会建築情報委員会

大阪市中央区谷町3-1-17

TEL.06-6947-1961 FAX.06-6943-7103

MAIL:hahakura@aba-osakafu.or.jp



第4回『建築士の日』フェスティバルのお知らせ

広く滋賀県民の皆様へ、建築士会の存在をアピールすると共に建築士の役割を知っていただくため下記の日程にて第4回『建築士の日』フェスティバルを開催します。

起振車「ぐらぐら号」地震体験や建築・住まいの相談会、耐震・リフォーム相談会、高校生作品の展示（彦根工業高校）、小学生「家」絵画作品の展示、建築士会の活動報告、協賛団体、賛助会員様の展示など内容も盛りだくさんで「建築士の日」をアピールします。

また、オープニングセレモニーでは彦根市内2つの保育園の園児たちがたのしい歌や演奏で盛り上げてくれるでしょう。

当日はぜひ、ビバシティ彦根にお越しくださるようお願いいたします。

なお、協賛団体、賛助会員様の展示につきましてはまだスペースがごございますので出展いただける協賛団体、賛助会員様は事務局までお問い合わせ下さい。

日時 平成22年6月26日(土) AM10:30~PM3:00

場所 ビバシティ彦根 1階センタープラザ・センターモール

お問い合わせ 滋賀県建築士会事務局 TEL.077-522-1615

昨年のフェスティバルの様子



女性部会 事業報告

Doシリーズ No.54 水面に浮かぶ茶室の美 ～新入会員歓迎のための佐川美術館茶室見学研修及び交流会～

5月15日(土)守山市の佐川美術館に行ってきました。

参加者は会員外1名を含む17名でした。

佐川美術館では2班に分かれ交互に 別館の茶室、本館の美術館を見学いたしました。噂には聞いておりましたが、茶室は本当に感激いたしました。美術館の敷地は大部分が水庭となっておりその中に茶室は浮かんでいます。本館から地下空間へと続く大階段、水のゆらぎを映す天空の入り地下ホール、茶室への気分を演出するアプローチと水路地……小間盤陀庵（バンダアン）の壁は和紙の中にアクリルの棒を取り入れ、光の演出を時間の流れに取り入れております。広間俯仰軒（フギョウケン）はまさに水面に浮かぶ茶室です。姫蒲と葦が茂る水庭との間にガラスがはまっているのですが、「危ないですよ」と声をかけていただかなかつたらぶつかる場所でした……。それほど1つひとつに手間をかけ、管理されています。設計者にとって竣工時の美しさが保たれるのは、この上ない喜びでしょう。

新入会員2人の参加もあり、楽しい時間を過ごすことができました。今回残念ながら参加することができなかった皆様、次回の参加をお待ちしております。



会員交流会



全員で記念写真

情報広報委員会からのお知らせ

情報広報委員会月刊「家」編集部では、数々の歴史上の舞台となった「近江の城」を題材とした企画を計画しております。今後、県内の城、城址や周辺の町並などの現地取材を実施するにあたり、会員の皆様にもご参加いただける「取材・見学会」として実施の計画を進めております、ご参加希望の方は事務局までお問い合わせください。

| 今後の取材予定 | |
|---------------|------------------------------|
| 6月20日 (予定) | 水口岡山城(中村一氏居城)と東海道の町並(甲賀市水口町) |
| 7月下旬 | 近江八幡周辺の城郭と町並(近江八幡市) |

大津支部

平成22年度 大津支部通常総会開催

大津支部は、4月24日(土)に大津の唐崎にあるKKRホテルびわこにて通常総会を開催致しました。総会での議事内容、予算などは無事円滑に承認されました。今回の支部だよりでは、好評につ



樋爪 修氏の講演

き今年で連続3回目となる大津市歴史博物館次長の樋爪修氏の講演について紙面を割きたいと思います。今回は「大津の中心市街地の変遷」という演題で、明治から今日に至るまでの変遷を貴重な資料、写真を基に講演してくださいました。開通間もない頃の東海道線は現在のルートとは違い現在の京阪電鉄大津線あたりが区間であったこと。新旧の逢坂山トンネル、埋め立てによって形成された湖岸一体。わずか50年ほど前は建築士会事務局のある建設会館も湖であったことなど。少し昔のことであるにも関わらず大きな変遷を遂げている大津の市街地の講演は非常に興味深いものでした。「まちづくり」に関わっていく私達にとっては、良い勉強会のようにもなりました。



甲賀支部

家族親睦ボーリング大会

日時：平成22年4月3日(土)

場所：滋賀ボール・レストラン潮

家族親睦ボーリング大会&交流会を滋賀ボール及びレストラン潮に於いて行いました。会員と家族を含め29名の参加を得て大変和やかな雰囲気の中ゲームを行い。ピンの倒れる音に歓声が聞こえ、拍手があり楽しい交流の場となりました。終了後レストラン潮において交流会を行い全員で食事歓談しながら楽しい午後のひとときを過ごし、表彰式に於いて優勝者として竹田久志副支部長が表彰されました。その他各位に記念品があり全員笑顔の中、家族親睦ボーリング大会を終えさせて頂きました。



湖北支部

平成22年度 湖北支部・同賛助会通常総会開催

開催日時：平成22年4月24日(土) 17:00～

開催場所：グランパレー京岩

4月24日(土)平成22年度通常総会を開催致しました。開催に先立ち滋賀県立大准教授の高田豊文先生より「伝統木造建物の耐震診断と耐震改修」についての講演会を開催しました。高田先生には平成21年度に「限界耐力計算法のポイント-木造住宅を対象にして」など計3回の講演をお願いし、木造住宅耐震化の重要性等を分かり易く講演頂きました。支部会員の皆様には計約140名の参加を頂き、木造住宅耐震化の重要性を身近な知識として学ぶ機会になったと思います。また、講演会終了後、賛助会会員の方より自社製品のPRタイムも行いました。今年は2社の方から商品説明を受けました。

総会は総勢56名の参加がありました。平成21年度事業報告、決算報告、平成22年度事業計画、予算が無事承認されました。

また、総会終了後懇親会が行われ、昨年に引き続き建築施工管理技士会長浜支部と合同の懇親会を行いました。総勢93名という大勢の参加があり大変盛り上がりしました。また、伊藤副会長他来賓を迎えて会員ならびに賛助会員、建築施工管理技士会会員が恒例のビンゴゲームなどで楽しく懇親をはかりました。



湖西高島支部

平成22年度 湖西高島支部通常総会を開催

●日時：平成22年4月24日(土)

●場所：ウエストレーク可以登楼

井島副会長を来賓に迎え、22年度の通常総会を開催し、21年度事業報告、21年度会計報告、22年度事業計画案、22年度会計案等、全ての議案に対し満場一致で承認を頂きました。今回は女性部会の援助費も承認され、女性部の会員の増強が期待されます。

総会後の懇親会では井島副会長にもご参加頂き、会員相互の親睦が深められ有意義な日となりました。

平成22年度 湖西高島支部第1回講習会を開催

●日時：平成22年5月24日(月)

●場所：(株)高島建設会館 2階会議室

●内容：『既存建築物の増築等における法適合性の確認取扱(滋賀県)』

6月1日より施行される「既存建築物の増築等における法適合性の確認取扱」を中心に建築確認手続き等の運用改善について、高島土木事務所、管理調整課、管理建築担当の福井主査を講師としてお招きし、約30名弱が受講しました。主査より確認申請時及び完了検査時での問題点など詳しく教えて頂きました。講習終了後の質疑応答も活発な意見交換がなされ、学ぶことの多い講習となりました。今年度はもう一回講習会を開催することを約束し、終了しました。

6月の暦

| | | | | | | | | | | | |
|----|---|----|-------------------------------------|----|---|----|-------------------|----|---|----|--------------------|
| 1 | 火 | 仏滅 | まちづくり委員会 | 12 | 土 | 大安 | | 21 | 月 | 友引 | |
| 2 | 水 | 大安 | | 13 | 日 | 赤口 | | 22 | 火 | 先負 | |
| 3 | 木 | 赤口 | | 14 | 月 | 先勝 | | 23 | 水 | 仏滅 | |
| 4 | 金 | 先勝 | | 15 | 火 | 友引 | | 24 | 木 | 大安 | |
| 5 | 土 | 友引 | | 16 | 水 | 先負 | | 25 | 金 | 赤口 | |
| 6 | 日 | 先負 | | 17 | 木 | 仏滅 | ・四役会 ・理事会 | 26 | 土 | 先勝 | 「建築士の日」 フェスティバル |
| 7 | 月 | 仏滅 | | 18 | 金 | 大安 | 平成22年度 第1期定期講習 | 27 | 日 | 友引 | |
| 8 | 火 | 大安 | Do シリーズ No.55 「デジカメ による建築写真の撮り方」 | 19 | 土 | 赤口 | | 28 | 月 | 先負 | |
| 9 | 水 | 赤口 | | 20 | 日 | 先勝 | | 29 | 火 | 仏滅 | |
| 10 | 木 | 先勝 | 総務企画委員会 | | | | | 30 | 水 | 大安 | |
| 11 | 金 | 友引 | | | | | | | | | |

ドミニカ通信

田中みきおさんの中米見聞録

第7回

琥珀博物館 Museo de Amber

コロンプス公園の北側にある琥珀博物館、ここドミニカ共和国の名産は琥珀である。木の樹液が長い年月により固化してできた宝石で、その色は黄色とあめ色の妙味である。一般には琥珀色と言われる。ウイスキーの色とえばピンとくるだろう。樹液の中にありなどの小動物が混入してそのまま固化してしまっているものは特に珍重されるようだ。

映画「ジェラシックパーク」で、琥珀に閉じ込められた蚊から恐竜の血液を採取し、その中に含まれているDNAから恐竜を蘇らせる有名なシーンに登場するのはここドミニカ共和国の琥珀である。



観光客の多く集まるコロンプス公園その西側にある。見過ごしてしまいそうだ。



この国を代表する土産品である琥珀製品は外国からの観光客のお目当てである。私も奮発して土産に買った。

新入会員のご紹介

| 支部 | 氏名 | 住所 |
|------|-------|---------|
| 湖 南 | 難波 剛 | 宇 治 市 |
| 湖 東 | 塚本 勝巳 | 蒲 生 郡 |
| | 廣田 一昭 | 東 近 江 市 |
| 彦 根 | 力石 健 | 彦 根 市 |
| 湖西高島 | 河原田豊博 | 高 島 市 |

平成22年5月理事会承認分

滋賀の街道

料亭『竹平楼』(愛知川宿)

創業宝暦8年(1758)で旅籠として栄え、竹平楼の玄関脇には東郷平八郎の筆による「明治天皇御聖蹟」の石碑があり、ここで明治天皇は小休止された。料亭の中には当時の玉座が残されており明治11年(1878)10月12日に天皇がご休憩されている。屋敷内の庭園は60畳の大広間の南東庭として枯山水の様式になっており庭園を眺めながら日本料理が楽しめる。とくに鯉のあめ煮は美味であると評判が高い。

・近江中山道(淡海文化を育てる会)より

